



**A.L.A.C.**  
Associazione Liberi  
Amministratori Condominiali  
Regione Campania  
Napoli - Via M. Kerbaker, 8  
Tel. 081 2358674 - 338 9312063  
[www.alac-appc-campania.it](http://www.alac-appc-campania.it)

*Siamo lieti di invitarLa al:*

**Stage Formativo**  
**A.L.A.C. Regione Campania**  
**aggiornamento obbligatorio**  
**valido ai sensi della**  
**legge 220/2012 e D.M. 140/2014**

**Avv. Mario Acquarulo**  
*Responsabile scientifico*

*con*  
*il patrocinio del*



**Consiglio dell'Ordine**  
**degli Avvocati di Napoli**

*Lo stage si terrà sabato 17 DICEMBRE 2016*  
*alle ore 8:30 presso*

**RINASSANCE HOTEL MEDITERRANEO**  
*Via Ponte di Tappia, 25 - Napoli*

# PROGRAMMA

Ore 8:30

**Registrazione dei partecipanti**

Ore 9:00

**Indirizzi di saluto:**

**Armando Rossi**

*Presidente del Consiglio  
dell'Ordine degli Avvocati di Napoli*

**Maurizio Bianco**

*Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Napoli*

**Massimiliano De Luca**

*Presidente A.L.A.C. Regione Campania*

**Mario Acquarulo**

*Presidente A.L.A.C. San Giorgio a Cremano*

Ore 09:30

**"Il potere di controllo contabile della compagine assembleare: potere di controllo dei condomini, il consiglio di condominio ed il revisore contabile."**

**Walter Guazzo**

*Responsabile corsi A.L.A.C. Regione Campania*

Ore 10:30

**"La revisione contabile: la figura del revisore e gli aspetti professionali della revisione in condominio"**

**Walter Guazzo**

*Responsabile corsi A.L.A.C. Regione Campania*

Ore 11:15

**"Conto corrente condominiale e contabilità: obbligatorietà del conto corrente condominiale, il potere di verifica del condominio, il regime sanzionatorio a carico dell'amministratore, la pignorabilità del conto corrente, la riconciliazione bancaria"**

**Walter Guazzo**

*Responsabile corsi A.L.A.C. Regione Campania*

Ore 12:00

**"La legittimazione processuale attiva e passiva dell'amministratore: la mediazione in condominio"**

**Rodolfo Cusano**

*Responsabile Centro Studi ALAC Regione Campania*

Ore 14:00

**Snack Buffet**

Ore 15:00

**"L'ascensore condominiale: obblighi e responsabilità dell'amministratore"**

**Gennaro Saliva**

*RSPP Consorzio del Bo ascensori*

Ore 15:45

**"Le responsabilità penali dell'amministratore"**

**Enzo Rocco**

*Vicepresidente Nazionale A.L.A.C.*

Ore 17:00

**"Le immissioni moleste in condominio ex art. 844 C.C., ed ipotesi di tutela giudiziaria civile e penale"**

**Gianandrea Chiesi**

*Magistrato*

Ore 18:15

**"esercitazione pratica e verifica finale con compilazione di questionario  
ex art.5 decreto ministero della giustizia 13/08/2014 n. 140"**

Ore 19:30

**Dibattito in sala sul questionario**

**Moderà**

**Enzo Rocco**

*Presidente Nazionale A.L.A.C.*

*Ai Soci in regola con la quota associativa 2016,  
verranno assegnati N° 10 crediti formativi.  
Agli Avvocati del Consiglio dell'Ordine di Napoli  
verranno assegnati N° 4 crediti formativi*